



OSTSEEBAD  
NIENHAGEN

URLAUBSKATALOG 2025/2026

## ■ HERZLICH WILLKOMMEN

### Nienhagen - Idyllisches Ostseebad mit hohem Gesundheitsfaktor

Eingekuschelt zwischen Feldern, Küstenwald und Ostsee liegt das seit 1936 staatlich anerkannte Seebad Nienhagen. Natur in ihrer ursprünglichen Form – so könnte man dieses kleine Ostseebad zwischen Warnemünde und Heiligendamm auch beschreiben, denn selten findet der Besucher ein so harmonisches Zusammenspiel von Strand, Steilküste und Wald, wie an diesem Abschnitt der mecklenburgischen Ostseeküste.

Abseits von Massentourismus und überdimensionierten Hotelbauten, hat sich der Ort seinen beschaulichen Charakter bewahrt und bietet viele Möglichkeiten für einen entspannenden oder aktiven Aufenthalt. Das milde Reizklima und der hohe Jod- und Sauerstoffgehalt der Luft eignen sich besonders zur Linderung von Allergien und Atemwegs- oder Kreislaufkrankungen.

Mittlerweile weit über die Landesgrenzen hinaus bekannt ist der Gespensterwald. Die durch den Wind und die feuchte, salzhaltige Seeluft bizarr geformten Bäume des Waldstücks lassen einen staunend innehalten und die atmosphärische Stimmung, besonders an nebligen Tagen oder bei zauberhaften Sonnenuntergängen, genießen. Hier führt auch der Europäische Rad-Wanderweg E 9 – oder Ostseeküstenradweg – entlang der Steilküste und bietet ein einzigartiges Panorama.

Der 4 km lange Sand- und Naturstrand Nienhagens ist über drei Treppen, einen natürlichen und einen serpentinenförmigen, behindertene geeigneten Zugang zu erreichen. Strandseitig kann man beeindruckenden Kliff-Formationen der Steilküste entdecken. Das Ostseewasser ist von guter Qualität, die regelmäßig durch das Umweltsymbol „Blaue Flagge“ gewürdigt wurde.

Architektonisch zeigt sich das Ostseebad mit einem liebevollen Mix aus stilvollen Villen und Bürgerhäusern, Hotels, Restaurants und modernen, in hellen Farben gehaltenen Wohn- und Einfamilienhäusern. Die klassische Form der Beherbergung ist die Privatvermietung von Ferienwohnungen und Ferienhäusern. Gewerbliche Anbieter findet man in den Bereichen Hotels, Pensionen und Ferienparks.

Zum Verweilen oder zu einem Blick auf den unverbauten Horizont lädt die kleine Promenade mit Gastronomie und Aussichtsplattform ein. Gleich daneben, auf der sogenannten „Strandkorbwiese“, befindet sich ein Bewegungsparcours mit sechs Outdoorgeräten, die zum aktiven Urlaubsvergnügen mit Blick auf's Meer einladen. Ein wenig „lustwandeln“ kann man im kleinen Park auf halber Höhe der Strandstraße.

Hier „ist auch was los“: besonders in den Sommermonaten finden zahlreiche Veranstaltungen für unsere großen und kleinen Gäste statt: die Sonnenwendfeuer im Juni und Dezember, die Feuerwehrtage im Juli oder das traditionelle Gespensterwaldfest im August sind feste Größen im Veranstaltungskalender Nienhagens und erfreuen sich, auch überregional, großer Beliebtheit.

### Ein herzliches Willkommen an unsere Gäste!



Herausgeber:

Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen  
Strandstraße 30

18211 Ostseebad Nienhagen

Tel. 03 82 03 - 811 63

info@ostseebad-nienhagen

www.ostseebad-nienhagen.de

Alle Rechte vom Herausgeber vorbehalten.

Fotonachweis:

Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen,  
Dietlind Kugler, Vermieter und Inhaber

Herstellung:

Druckerei Weidner Nachfolger GmbH  
Karte und Ortsplan: Gemeinde



Viele Wege führen nach Nienhagen – Karte, Umgebung und Ausflugstipps ..... Seite 4

Strandvergnügen, Strandsicherheit, Kurabgabe ..... Seite 5

Hanse Sail Warnemünde ..... Seite 6

Hotel Strand 26 ..... Seite 7

Weitere Hotels, Pensionen ..... Seiten 8

Weitere Ferienhäuser und Ferienwohnungen ..... ab Seite 9

Ortsplan ..... Seite 12 / 13

Landhaus Nienhagen ..... Seite 17

Weitere Dienstleistungen ..... Seite 18

Auf einen Blick / Hotels und Pensionen ..... Seite 19

Auf einen Blick / Ferienhäuser und Ferienwohnungen ..... ab Seite 19

Freizeitzentrum, Bewegungsparcours, Park am Teich ..... Seite 22

Hier ist was los / Veranstaltungen ..... Seite 23



## ■ Viele Wege führen nach Nienhagen....

Das Ostseebad Nienhagen ist für seine Gäste am besten mit dem PKW zu erreichen. Per Bahn kann man den Ort über die Bahnhöfe in Rostock, Warnemünde (S-Bahn) oder Bad Doberan – jeweils mit weiterführenden Verkehrsmitteln z.B. Bussen von Rebus erreichen. Das Unternehmen Mein Fernbus/Flixbus hat das Ostseebad Nienhagen inzwischen auch für einige Fernverbindungen in sein Streckennetz aufgenommen. Mit dem Fahrrad kommt man über ein gut aus gebautes Radwegenetz und den Ostseeküstenradweg (Europäischer RadWanderweg E 9) nach Nienhagen, den man übrigens auch bestens per pedes nutzen kann. Derzeit ist der Streckenabschnitt zwischen Börgerende und Nienhagen wegen der Sturmflutschäden gesperrt.



- Mit dem Auto aus Richtung Berlin:**
- A 19 / A 20 / A 24, AS Bad Doberan, Richtung Warnemünde bis Ostseebad Nienhagen
  - alternativ: A 19 bis zum Warnowtunnel (Maut), dann über Lütten-Klein in Richtung Elmenhorst, dann links Richtung Bad Doberan bis Ostseebad Nienhagen
  - über die B 105 in Richtung Küste auf die Bäderstraße L 12

- Aus Richtung Hamburg:**
- A 20, AS Bad Doberan, Richtung Warnemünde bis Ostseebad Nienhagen

### Mit der Bahn:

Fahren Sie mit dem Zug entweder bis zum Bahnhof Rostock und mit der S-Bahn weiter nach Lütten-Klein oder Warnemünde oder bis Bad Doberan. Von dort aus verkehren regelmäßig Busse nach Nienhagen.

### Umgebung und Ausflugstipps

Der Ort Nienhagen bietet optimale Bedingungen für einen entspannenden oder aktiven Urlaub. Die günstige Lage zwischen Warnemünde, Rostock, Bad Doberan, Heiligendamm und Kühlungsborn ermöglicht zudem interessante Ausflüge und Entdeckungstouren in die nahe und fernere Umgebung.

Hier einige Tipps:

Rostock: Flair einer Hansestadt, Backsteingotik, Zoo mit Darwinium und Polarium

Ostseebad Warnemünde: Alter Strom, Fischerhäuser, Teepott, Leuchtturm, Mole

Bad Doberan: Doberaner Münster, historische Schmalspurbahn Molli

Ostseebad Kühlungsborn: Bootshafen, Seebrücke, Promenade, Bäderarchitektur

Marlow: Vogelpark Marlow

Rövershagen: Karl's Erlebnisdorf

Güstrow: Wildpark MV, Schloß Güstrow

Hansestadt Wismar: UNESCO-Welterbe-Stadt, historische Altstadt, Hafen, Backsteingotik

Seeseitig werden Ausflugs- und Ostsee-(Mini)-Kreuzfahrten ab/bis Kühlungsborn und Warnemünde angeboten.

Über den Fährterminal Seehafen Rostock gibt es mehrere Fährverbindungen nach Skandinavien.

Hinweis: aktuelles Informationsmaterial und (kostenpflichtige) Rad- und Rad-/Wanderkarten erhalten Sie in der Kurverwaltung.

## Strandvergnügen



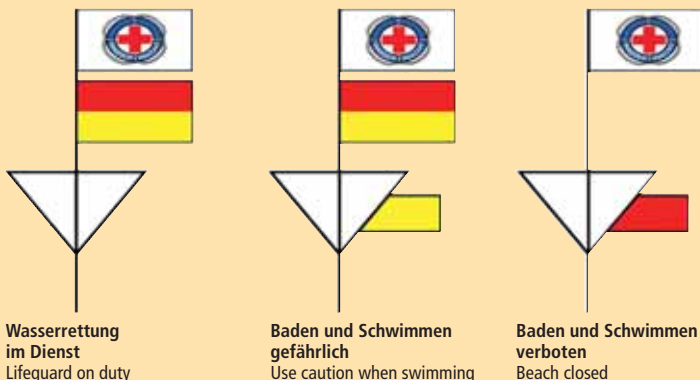
Der 4 km lange Nienhäger Sand- und Naturstrand ist sehr abwechslungsreich. Der feinsandige Hauptstrand ist besonders beliebt bei Familien mit Kindern und durch das flache Abfallen bestens zum Baden geeignet. Der östliche Strandbereich ist steinig und ideal für lange Spaziergänge oder Wanderungen. Der Hauptstrand ist direkt von der Haupttreppe an der Promenade aus zu erreichen. Jeweils ein FKK-Bereich in beiden Richtungen ermöglicht Badefreuden auch ohne Bekleidung. Den Hundestrand erreicht man in ca. 700 Metern in westlicher Richtung, durch den Gespensterwald bis zum natürlichen Abgang am Garnitzbach.

Der barrierefreie Zugang für gehandicappte Personen, Rollstuhl- oder Kinderwagenfahrer wird seit einigen Jahren über unsere 180m lange Serpentine mit Panoramaplattform ermöglicht.

## Strandsicherheit

Für ein sicheres und unbeschwertes Bade- und Strandvergnügen sorgen vom 01. Juni bis zum 31. August die Rettungsschwimmer des DRK. Im Interesse aller Badegäste sollten die jeweils gezeigten Flaggen beachtet und die Baderegeln und Anweisungen der Wasserwacht befolgt werden.

### Die Bedeutung der Flaggen:



## Kurabgabe

Wie in allen Ostseebädern, wird auch bei uns in Nienhagen eine Kurabgabe (Kurtaxe) erhoben. Mit der Kurabgabe tragen unsere Gäste ganz entscheidend zur Attraktivität unseres Ostseebades bei.

Die Gemeinde finanziert mit den Einnahmen u.a. die Pflege der öffentlichen Infrastruktur, des Strandes und der örtlichen Grünflächen; den saisonalen Wasserrettungsdienst am Strand, Kinderspielplätze und Sportanlagen, kulturelle Veranstaltungen und freies WLAN am Strand und im Freizeitzentrum.

Seit 2021 besteht auch bei uns eine ganzjährige Kurabgabepflicht und die Kurabgabe wird in der Haupt- und Nebensaison erhoben:

**Hauptsaison:** 01. Mai bis 30. September:  
Pro Tag / pro Person: 2,00 €

**Nebensaison:** 01. Oktober bis 30. April:  
Pro Tag / pro Person: 1,00 €

Kinder bis zum vollendeten 16. Lebensjahr und 100 % Schwerbehinderte incl. Begleitperson sind von der Kurabgabe befreit. Weitere Befreiungen, Ermäßigungen und Bestimmungen kann man in der Kurabgabensatzung der Gemeinde, in der Kurverwaltung, auf der website [www.ostseebad-nienhagen.de/Kurabgabensatzung](http://www.ostseebad-nienhagen.de/Kurabgabensatzung) oder beim Vermieter erfahren.

Die Kurabgabe wird pro Aufenthaltstag berechnet. An- und Abreisetag gelten als ein Tag. Verantwortlich für die Einziehung der Kurabgabe und Abführung an die Kurverwaltung sind die Quartiersgeber/Vermieter. Bei Anreise müssen die Gäste dort einen Meldeschein ausfüllen und erhalten, nach Zahlung der Kurabgabe, ihre Kurkarte.

Tagesgäste entrichten die Kurabgabe an den Kurtax- und Parkscheinautomaten oder in der Kurverwaltung.





Hanse Sail 2024

# Strand26<sup>®</sup>

HOTEL & RESTAURANT

## MITTENDRIN – UND EIN STÜCK DARÜBER

Das charmante Komforthotel im Zentrum Nienhagens erwartet Sie mit 27 hochwertig ausgestatteten Doppelzimmern – die meisten mit Balkon – mit kostenfreiem W-Lan, Telefon, Flachbild-TV mit DVD Player, Kühlschrank, Safe, Schreibtisch, Welcome Tray, Dusche/WC und superbequemen Boxspringbetten. Echtholzparkett, Verdunkelungsvorhänge und dänische Echtholzmöbel in den Tönen der Natur runden das wohnliche Ambiente ab. Das komplette Hotel ist barrierefrei und zertifiziert rollstuhlgerecht eingerichtet.

Hotel Strand26 · Strandstraße 26 · 18211 Ostseebad Nienhagen  
Telefon 038203 73890 · [www.strand26.de](http://www.strand26.de) · [hotel@strand26.de](mailto:hotel@strand26.de)





## B2 HOTEL NIENHÄGER STRAND

Am Meer 1  
 Inh. Peter Duschek  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Tel. 038203 / 81435  
 ammeer1@t-online.de  
 www.hotelnienhaegerstrand.de

- ruhiges Strandhotel auf der Steilküste
- gute Küche – einheimische Fachleute
- Nichtraucherhotel, nicht behindertengerecht!
- seit 2007 eigene Stromerzeugung, Rest Ökostrom
- seit 2014 Photovoltaikanlage und LINDA-Kartoffeln
- schnelles WLAN 100 Mb und SKY-Programme kostenfrei
- bequemer Parkplatz direkt am Hotel (8,-/Nacht)



## C2 FERIENWOHNUNGEN & Pension »VILLA ERIKA«

Familie Helmut Juerß  
 Strandstraße 30  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Mobil 0176 / 24437367  
 info@ostsee-fewo-nienhagen.de  
 www.ostsee-fewo-nienhagen.de

- mehrere Ferienwohnungen für 2-5 Personen ab 54,- €
- separater Eingang
- Frühstücks- / Gemeinschaftsraum
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Sat-TV, DSL / WLAN
- 1 Fußminute zum Strand
- einschließlich Strandkorb am Strand vom 1.6.-31.8.
- Ladestation für E-Mobile



## B6 PENSION RICHTER

Pension Richter  
 Familie Synke Gruß  
 Doberaner Straße 42  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 info@pensionrichter.com  
 www.pensionrichter.com

**Bei uns heißt es ankommen und sein lassen!  
 Freu dich auf ein paar erholsame Tage in unserem  
 Generationsunternehmen.**

- privat geführt
- erstklassiges, leckeres Bio-Frühstück (auch vegetarisch und vegan)
- samstags und sonntags frisch gebackener Kuchen im Café
- 11 liebevoll eingerichtete und gemütliche Zimmer
- mit Garten zum Entspannen
- allergikerfreundliche Zimmer
- direkt am Küsten-Rad- und Wanderweg gelegen
- perfekte Lage für Aktivitäten auf dem Land und in der Stadt
- nur 10 Minuten fußläufig zur Ostsee entfernt
- gute Nahverkehrsanbindung
- Hund auf Anfrage möglich
- kostenfreies WLAN
- Parkplätze direkt am Haus (4,- €)
- Fahrräder können sicher abgestellt werden
- Retreat Location
- Veranstaltungsräume für private oder geschäftliche Feiern/Veranstaltungen
- Einzelübernachtungen und Exklusivbuchungen möglich





## LANDHAUS PHILIPP

C6

Jagdweg 10  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Mobil 0177 / 4681012  
post@landhaus-philipp.de  
www.landhaus-philipp.de

- kernsanierte, gemütlich eingerichtete Ferienwohnungen im Erdgeschoss mit eigenen Zugängen und Terrassen
- sehr ruhige Lage und nur 20 min zu Fuß zum Ostsee-Strand
- FeWo ca. 58 qm mit Wohnküche (Schlafcouch), Schlafzimmer (Doppelbett) und Bad
- alle FeWo allergikerfreundlich, da Nichtraucher und keine Haustiere
- Ausstattung: vollwertige Küche, Smart-TV, WLAN, Insektenschutzgitter, kostenlose Parkplätze auf eigenem Grundstück, E-Ladesäule



## HAUS AM MEER – FERIENWOHNUNGEN FÜR FRAUEN

B2

Am Meer 3  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel.: 038203 / 73570  
Fax: 038203 / 735729  
info@HausamMeer-nienhagen.de  
www.HausamMeer-Nienhagen.de

- Ferienwohnungen für Frauen
- 5 separate Bungalows mit Terrasse
- unmittelbar am Meer
- direkt am Gespensterwald
- weitläufiger idyllischer Garten
- Parkplatz und WLAN kostenlos



## FERIENWOHNUNG »Kleine Meeresbrise«

B2

Ferienhausvermittlung K. D. Bartsch  
Am Markt 6  
18209 Bad Doberan  
Tel.: 038203 / 12055  
info@ostsee-ferien-mv.de  
www.ostsee-ferien-mv.de

- anspruchsvolle, ruhige 67 qm Ferienwohnung im 1. OG mit Balkon
- Blick ins Grüne
- 2 Schlafzimmer und Schlafsofa im Wohnzimmer bis 5 Pers.
- TOP-Ausstattung, SAT-TV & WLAN
- 5 Gehminuten zum Strand
- Parkplatz direkt am Haus
- abschließbares Fahrradhaus



## FERIENWOHNUNG »Meerblick«

B2

Ferienhausvermittlung K. D. Bartsch  
Am Markt 6  
18209 Bad Doberan  
Tel.: 038203 / 12055  
info@ostsee-ferien-mv.de  
www.ostsee-ferien-mv.de

- ruhige 48 qm Ferienwohnung für 4 Pers. im Dachgeschoss
- Balkon mit Meerblick
- 2 Schlafzimmer, davon eines auf der offenen Galerie
- SAT-TV & WLAN
- 2 Gehminuten zum Strand
- Parkplatz direkt am Haus





## D4 FERIENWOHNUNG W. CHMIELA

W. Chmiela  
Strandstraße 5  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81128

- 2 FW je Sommerpreis 65,- €, Vor- und Nachsaison 55,- €
- Wohnungen für 2-3 Personen, 45 m<sup>2</sup>
- Zimmer für 2 Personen, 16 m<sup>2</sup> (separate Küche) 40,- €
- 400 m zum Strand
- Parkplatz am Haus
- inklusive Wintergarten, 55 m<sup>2</sup>
- WLAN
- Endreinigung 40,- €
- Endreinigung 30,- € (Zimmer)



## D4 FERIENANLAGEN »VILLA SEESTERN« & »RESIDENZ STEILKÜSTE«



Am Waldrand 1-3 & Parkstraße 1d  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 0381 / 242 78 38  
fewo@dasenbrook.de  
www.fewourlaub-ostsee.de

- stilvoll eingerichtete Ferienwohnungen
- 2-4 Zimmer, Belegung bis max. 6 Personen
- gehobene Ausstattung, Kinderausstattung
- Balkon oder Terrasse
- PKW-Stellplatz
- nur 500 m zum Strand
- teilweise behindertengerecht
- teilweise sind Hunde erlaubt
- mit WLAN



Dasenbrook Wohnbau GmbH  
Ferienvermietung  
Augustenstraße 8  
18055 Rostock



## D3 FERIENWOHNUNG »SONNENSTRAHL« MONIKA TUCHT

Kliffstraße 42  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 02331 / 588158  
Fax 02331 / 7398829  
mo.tucht@gmail.com

- gemütliche Ferienwohnung für 2 Personen
- Nichtraucher
- Wohnzimmer, Schlafzimmer, EBK mit GS, BD/WC
- WLAN, Kabel-TV, Parkplatz
- 1 Hund erlaubt (einmalig 40,- €)
- Südbalkon, 1. OG, 52 m<sup>2</sup>
- 5 Minuten Fußweg zum Hauptstrand und zum Wald
- Abstellmöglichkeit für 2 Fahrräder
- Endreinigung einmalig 55,- €

# ■ FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

## FERIENWOHNUNG »DORIE«

C2

Ferienwohnung „Dorie“  
Kliffstraße 21  
18211 Ostseebad Nienhagen

Vermietung über Frau Martina Schröter  
Mobil 01723027684  
Mail: schroeter.ostsee@web.de

- Ferienwohnung 75 qm, für max. 6 Personen mit 2 Schlafzimmern ab 80,- €
- ebenerdig mit möblierter Terrasse
- 150 qm Liegewiese mit Strandkorb
- 250 m zum Strand mit barrierefreiem Zugang
- gehobene Ausstattung, Kabel TV, Radio, DVD, Geschirrspüler, Waschmaschine, WLAN
- Abstellraum für Fahrräder, Grill möglich, Bettwäsche/Handtücher möglich
- PKW-Stellplatz am Haus



## FERIENWOHNUNG CHRISTINE DREWES-KRAPP

D3

Christine Drewes-Krapp  
Hofstraße 3b  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 840 29  
Fax 03 82 03 / 22 97 77  
Mobil 0172 / 389 01 70  
www.fewo-drewes-krapp.de

- Ferienwohnung in ruhiger Lage  
Vor- und Nachsaison 60,- €, Hauptsaison 70,- €
- gehobene Ausstattung, separater Eingang
- WLAN kostenlos
- eigene Terrasse
- Fahrradverleih
- ca. 400 m zum Strand
- für 2 Erwachsene
- Endreinigung 30,- €



## FERIENWOHNUNG »HAUS HÖFER«

D4

Erika Höfer  
Doberaner Straße 17 B  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel./Fax 038203 / 84163  
Mobil 0152 / 08717701  
erika.hoefer@gmx.de  
urlaubinmv.de/gastgeber/43-ferienwohnungen

- 2 Ferienwohnungen 2 - 4 Pers. ab 42,- €
- gehobene Ausstattung, SAT-TV, WLAN
- familienfreundliche Nichtraucherwohnung
- Balkon, Sitzecke im Pavillon (Grillmöglichkeit)
- PKW-Stellplätze auf dem Grundstück
- Fahrradverleih, Abstellraum für Fahrräder
- 10 Gehminuten zum Hauptstrand



## HAUS »INGEBORG«

C2

Familie Ruß  
Strandstraße 38  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 818 57  
www.fewo-russ.de

- Ferienwohnung für 3 Personen – 60,- € bis 70,- €
- Ferienwohnung für 2 Personen – 50,- € bis 60,- €
- zum Teil mit Seeblick und Balkon
- TV, Sitzecke
- WLAN





Ostsee

Gespensterwald

Nienhäger Holz

Garnitzbach

KITA  
FEST-  
WIESE

Ferienpark

Doberaner Straße

Doberaner Straße

Wohngebiet  
Am Beiksoll

Wohngebiet  
Am Ehbrauk

Bad Doberan

Ehbrauk

Bei den fünf Weid

A

B

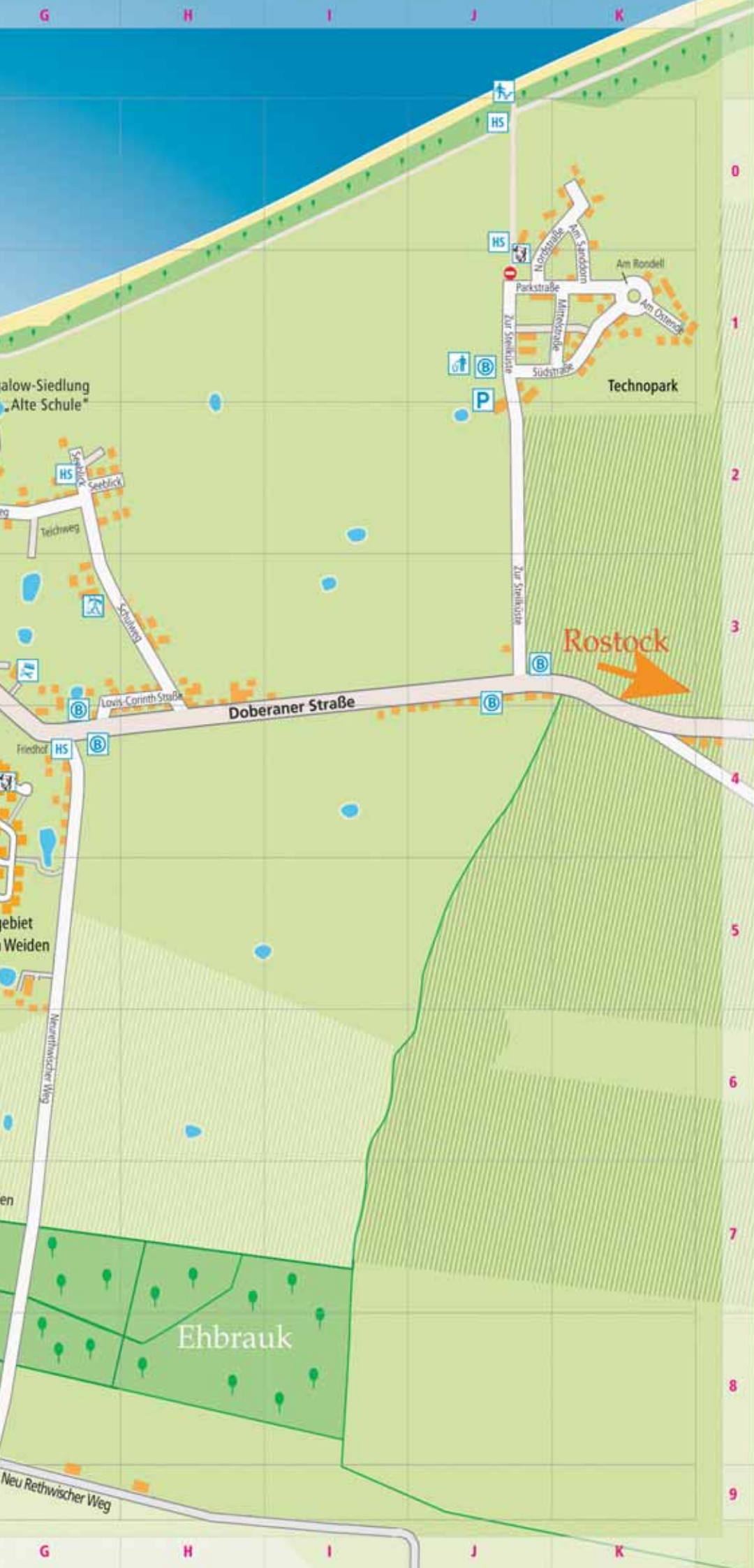
C

D

E

F

0  
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



-  Touristinfo
-  Kurverwaltung
-  Hotel/Pension
-  Gastronomie
-  Parkplatz
-  Bushaltestelle
-  Arzt / Zahnarzt
-  Physiotherapie
-  Öffentliches WC
-  Behinderten-WC
-  Barrierefreier Strandzugang
-  Treppe zum Strand
-  FKK-Strand
-  Hundestrand
-  Hundekotbeutel
-  Wasserwacht (Saison)
-  Strandkorbvermietung
-  Festwiese
-  Freizeitzentrum
-  Historische Schautafeln
-  Fahrradverleih
-  Kinderspielplätze
-  Fußballplatz
-  Park am Teich
-  Fuhrbetrieb
-  Strand & Hafer (Kaufladen mit Backstube & Café)
-  Briefkasten
-  Geldautomat
-  Frisör
-  Glascontainer
-  Blaue Flagge



## G2 FERIENWOHNUNG HELLMUTH

Familie Hellmuth  
Ferienwohnung »Ostseeblick«  
Seeblick 14/6  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03944/ 35 34 31  
Fax 03944/ 35 03 96  
www.ferienwohnungostseeblick.de

- 2 Balkone mit Meerblick
- Top-Ausstattung
- 5 Fußminuten zum Strand
- ruhige Lage
- Nichtraucherwohnung



## C2 FERIENWOHNUNGEN BIRGIT JUERß

Strandstraße 29  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 64 86 98  
Mobil 0173 / 912 29 47  
kontakt@lafe-mv.de  
www.lafe-mv.de

- 3 Fewo für 2-4 Personen
- Aufbettungen möglich, Preis auf Anfrage
- 150 m bis zum Hauptstrand und Gespensterwald
- separater Eingang ebenerdig und Terrasse mit Strandkorb
- Parkplatz am Haus
- Sat-TV, WLAN
- Steinsammlung, Klöneck
- Getränkeservice
- Vermittlung durch Volker Labeß (LAFE)



## C3 FERIENHAUS „KEHRWIEDER“

Familie Zittwitz  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Rosenweg 2a  
Tel.: 030/9162283  
Mobil 0177/3252971  
Birgit.schoeppe@gmx.de

- Einfamilienhaus für max. 8 Personen
- 4 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer mit Kamin, Einbauküche, 2 Bäder
- behindertene geeignet
- WLAN kostenfrei
- 300 m zum Strand
- Terrasse, Garten, Grill



## D4 FERIENWOHNUNGEN LIPSIA

Ferienwohnung Lipsia  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Doberaner Straße 22A  
Mobil 0175/2921970  
info@ferienwohnung-ostsee-lipsia.de

- kinderfreundlich
- mit Terrasse und Garten
- bis 4 Personen
- Küche, DU/WC
- fußläufig zum Strand
- Kfz-Stellplatz am Haus

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

## OSTSEETRAUM FERIENWOHNUNGEN

### Ausgewählte Ferienwohnungen in bevorzugten Lagen

Vermittlung durch: Ostseetraum Ferienwohnungen GmbH  
Strandstraße 14 - 14a  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Service-Telefon: 038203 / 77 55 70  
info@ostseetraum-ferienwohnungen.de  
www.ostseetraum-ferienwohnungen.de  
weitere Service-Büros in Börgerende und Kühlungsborn

- 2 - 6 Personen
- 1 - 2 Schlafzimmer
- teilweise mit optionalem Ausziehbett
- teilweise Haustiere erlaubt
- meist kostenfreies WLAN
- meist Fußbodenheizung
- alle mit Balkon oder Terrasse
- alle mit Außenstellplatz
- alle mit Fahrradabstellmöglichkeit
- ab ca. 350 m bis zum Strand

z.B. 2 Tage/Wochenende  
ab € 162,- inkl. Endreinigung, jede weitere Nacht ab € 39,-

Fotos: Ferienpark Nienhagen, Haus Pamir und Haus Passat



## FERIENHÄUSER »LACHMÖWE« und »SILBERMÖWE«

Bungalowsiedlung »Alte Schule«  
An der Alte Schule 8/9  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Vermittlung durch: Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81163  
info@ostseebad-nienhagen.de  
www.ostseebad-nienhagen.de

- 2 baugleiche Ferienhäuser auf einem Grundstück für je max. 5 Erwachsene + 1 Kleinkind (Renovierung in 2024 und 2025)
- ruhig gelegen und nah am Strand
- komfortabel und gemütlich, zweigeschossig
- jeweils 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohnküche, Parkplatz am Haus
- Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine, Terrasse mit Gartenmöbeln
- Urlaub mit dem Hund ist in der „Silbermöwe“ möglich
- ab 80,- bis 130,- €/Übernachtung/Haus zzgl. Endreinigung
- mit Hund 125,- €
- 160 m von der Treppe zum östlichen Strandabschnitt entfernt
- direkt am Ostseeküstenradweg
- mit (Münz-)Sauna auch im Winter ein Urlaubstipp!





## **C2** FERIENWOHNUNGEN & Pension »VILLA ERIKA«

Familie Helmut Juerß  
Strandstraße 30  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Mobil 0176 / 24437367  
info@ostsee-fewo-nienhagen.de  
www.ostsee-fewo-nienhagen.de

- mehrere Ferienwohnungen für 2-5 Personen ab 54,- €
- separater Eingang
- Frühstücks- / Gemeinschaftsraum
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Sat-TV, DSL / WLAN
- 1 Fußminute zum Strand
- einschließlich Strandkorb am Strand vom 1.6.-31.8.
- Ladestation für E-Mobile



## **C2** FERIENWOHNUNG »Wellenkieker«

Jana & Karsten Alberts  
Strandstraße 31  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Mobil 0176 / 56 57 87 57  
Wellenkieker.Nienhagen@gmail.com  
www.traumferienwohnungen.de/376772/

- moderne Maisonette-Wohnung über 2 Etagen, Balkon und Studio-Schlafzimmer mit Meerblick
- 150 m zum Hauptstrand
- WLAN, Sat-TV, Nichtraucher
- Parkplatz, Fahrradstellplatz abschließbar
- Kinderausstattung, Reisebett auf Anfrage
- Küche mit Spülmaschine
- Duschbad mit Waschmaschine, Trockner im Haus



## **B2** FERIENWOHNUNGEN ZWINGENBERGER

Familie Zwingenberger  
Am Meer 2  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 810 04

- 2 gemütliche Fewo für je 2 Personen im Souterrain
- direkt am Meer gelegen
- separater Eingang
- sonnige Sitzecken im Garten
- Nichtraucher
- Pkw-Stellplatz am Haus
- ab 52,- € inkl. Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher
- WLAN







## Landhaus Nienhagen

Restaurant & Pension

Das Landhaus Nienhagen verwöhnt und begeistert mit offener Herzlichkeit und nordischem Flair. Bei Meeresrauschen lädt das Restaurant dazu ein, mit regionalen Köstlichkeiten ein gemütliches Landhausfeeling an der Ostsee zu erleben. Verbringen Sie zu jeder Jahreszeit einen unvergesslichen Urlaub in der Pension mit insgesamt 10 Zimmern im Landhausstil und genießen Sie ein reichhaltiges und abwechslungsreiches Frühstück.

Landhaus Nienhagen · Kliffstraße 1 · 18211 Ostseebad Nienhagen  
[www.landhaus-nienhagen.de](http://www.landhaus-nienhagen.de) · 038203/81896 · [info@landhaus-nienhagen.de](mailto:info@landhaus-nienhagen.de)





### FERIENHAUSVERMITTLUNG K. D. BARTSCH

Am Markt 6  
18209 Bad Doberan  
Tel. 03 82 03 / 120 55  
Fax 03 82 03 / 120 33  
www.ostsee-ferien-mv.de  
info@ostsee-ferien-mv.de

- große Auswahl an Fewo's und FH's
- einige Häuser nur 180 m zum Strand
- einige Häuser mit Kamin & Sauna
- Balkon/Terrasse/Garten
- Haustiere möglich
- familien- und kinderfreundlich
- mit ein bis vier Schlafzimmern
- WLAN kostenfrei



### D4 KOSMETIKSTUDIO BALANCE

Inh. Undine Linke-Reichert  
staatl. gepr. Kosmetikerin  
Doberaner Straße 20A  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 73 18 91  
Fax 038203 / 73 18 87  
Mobil 0171 / 148 02 15  
Bitte um telefonische Terminvereinbarung  
undine-l@t-online.de

- Körper und Geist im Einklang mit der Natur
- Meereskosmetik Lamie und Macon
- Kosmetik
- Fußpflege
- Ohrkerzen
- Wellness
- Wimpernlifting
- Öffnungszeiten: Mo bis Do von 8.00 bis 20.00 Uhr
- komplette Gesichtsbearbeitung
- Maniküre
- Enthaarung
- dekorative Kosmetik



### C3 FUSSREFLEXZONENMASSAGE SONJA POSCHMANN

Inh.: Sonja Poschmann  
Strandstraße 27 B  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel.: 038203 – 81353  
massage@sonja-poschmann.de  
www.sonja-poschmann.de

- Tiefenentspannung mit Ayurveda-Fußreflexzonenmassage und Ayurveda-Körpermassage
- vorbeugend und ausgleichend behandelt werden können: die Grundfunktionen des Körpers sowie Muskel-, Knochen-, Hormon- und Lymphsystem
- Ayurveda- Vitalpunktmassagen (Marma) aktivieren den Energiefluss, lösen Verspannungen und harmonisieren Organfunktionen
- ganzheitlich und individuell abgestimmt
- Beratung über Anwendung und Wirkung ätherischer Öle



# HOTELS & PENSIONEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl der Zimmer	Zimmertyp	DU / WC • Bad / WC	Halbpension	Vollpension	Tagungsmögl. / Anzahl	Kreditkartenzahlung	behindertengerecht	Parkplatz am Haus	Haustier erlaubt / Zuschlag	Telefon im Zimmer / WLAN	Kinderermäßigung	Entfernung zum Strand	Preise je Einheit pro ÜN in €			Bildanzeigeseite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Hotel Strand26</b> Strandstraße 26 18211 Ostseebad Nienhagen www.strand26.de	C3	Tel. (038203) 73890 hotel@strand26.de	2 5 10 10	DZT DZB DZ ZBZ	DU/WC DU/WC DU/WC DU/WC	nur Frühstück	nein nein nein nein		EC	nein nein ja nein	ja ja nein nein	ja ja nein nein	ja ja nein nein	ja	200 m	ab 90,- ab 100,- ab 90,- ab 90,-	ab 120,- ab 130,- ab 120,- ab 120,-	ab 90,- ab 100,- ab 90,- ab 90,-	7	Komplett barrierefrei und rollstuhlgerecht. Strandnähe, Frühstücksterrasse, Aufbettung möglich
<b>Villa »Erika« Familie Helmut Juerß</b> Strandstraße 30 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostsee-fewo-nienhagen.de	C2	Fax (038203) 865-16 Mobil (0176) 24437367 info@ostsee-fewo-nienhagen.de	7	DZ/FW	DU/WC	nein	nein	nein	nein	nein	ja	ja	nein	nein	1 min.	ab 65,-	ab 90,-	ab 65,-	8	Separater Eingang, Sat-TV, DSL / WLAN, Frühstücks- und Gemeinschaftsraum, Tischtennis, Aufbettung 5,- €, z.T. mit Meeresblick
<b>Hotel »Nienhäger Strand« Familie Duschek</b> Am Meer 1 18211 Ostseebad Nienhagen www.hotelnienhaegerstrand.de	B2	Tel. (038203) 81435 ammeer1@t-online.de	25	DZ	DU/WC	Frühstück 15,- p.P.	nein	nein	EC	nein	ja 8,-	nein	WLAN frei	nein	50 m	ab 50,- in EZB	ab 90,- in EZB	ab 50,- in EZB	8	Umweltfreundlich und ruhig. Kleine Zimmer mit kleinen Bädern. Nicht behindertengerecht. Restaurant und Terrasse mit Meerblick, gute Küche. Öffnung und Plätze bevorzugt für Hausgäste. Gutes Frühstück (mit Lachs/Bio-Ei) 15,- €. Schnelles WLAN (frei) und Sky. Eingezäunter Parkplatz direkt am Haus 8,- €
<b>Landhaus Nienhagen Restaurant und Pension</b> Kliffstraße 1 18211 Ostseebad Nienhagen www.landhaus-nienhagen.de	E4	Tel. (038203) 81896 info@landhaus-nienhagen.de	7 3	DZ App.	DU/WC DU/WC	Frühstück Frühstück	nein nein	nein	EC Master Visa	nein	ja	nein	ja/ WLAN frei	ja	10 min.	ab 89,- ab 99,-	ab 119,- ab 139,-	ab 99,- ab 109,-	17	Garten, Balkon, Veranda, freies WLAN, kostenfreier Parkplatz, Fahrradschuppen, Kinderbett, Kinderstuhl, Restaurant, Aufbettung
<b>Pension Richter Familie Synke Gruß Doberaner Straße 42 18211 Ostseebad Nienhagen www.pensionrichter.com</b>	B6	Tel. (038203) 81122 Mobil (0170) 8112220 info@pensionrichter.com	11	DZ/EZ Familienzimmer	DU/WC + Bad/WC	nein	ja	ja / bis 20 Pers.	EC + Master Visa	nein	ja	ja / 20,00 € pro Nacht	nein	ja	10 min.	EZ ab 59,- DZ ab 79,- FZ ab 99,-	EZ ab 79,- DZ ab 109,- FZ ab 119,-	EZ ab 59,- DZ ab 79,- FZ ab 99,-	9	TV, Terrasse im Freien, fußläufig zum Strand familienfreundliche Unterkunft, Lounge, Frühstück, Café, Garten, Kinderbett möglich

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FFWO / FH / App. / Suiten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küchlein / Kü (Kochinsel) / ZK (Küchenzeile)	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro ÜN in €			Bildanzeigeseite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Ferienwohnung und Zimmer W. Chmiela</b> Strandstraße 5 18211 Ostseebad Nienhagen	D4	Tel. (038203) 81128	2 FW 2 FZ	2 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	45 16	2 1	1 1	Kze Kü	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	55,- 40,-	65,- 40,-	55,- 40,-	10	Strandnah, komfortabel eingerichtet, Sat-TV, Terrasse, WLAN, Endreinigung 40,- € Endreinigung 30,- € (Zimmer)
<b>Ferienhausvermittlung K. D. Bartsch Ferienwohnung »Kleine Meeresbrise«</b> Am Markt 6 18209 Bad Doberan	C2	Tel. (038203) 12055 info@ostsee-ferien-mv.de	1 FW	4	DU/WC	nein	ja	67	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	70,-	80,-	100,-	9	Strandnah, komfortabel, SAT-TV, Balkon, Haustier frei, WLAN frei, Endreinigung: 75,- €
<b>Ferienhausvermittlung K. D. Bartsch Ferienwohnung »Meerblick«</b> Am Markt 6 18209 Bad Doberan	C2	Tel. (038203) 12055 info@ostsee-ferien-mv.de	1 FW	4	Bad/WC	nein	ja	48	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	85,-	105,-	125,-	9	Maisonettewohnung mit Meerblick, strandnah, SAT-TV, Balkon, Haustier frei, WLAN frei, Endreinigung: 90,- €
<b>Ferienanlagen »Villa Seestern« &amp; »Residenz Steilküste«</b> Am Waldrand 1-3 & Parkstraße 1d 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewourlaub-ostsee.de	D4 J1	Tel. (0381) 2427838 fewo@dasenbrook.de Dasenbrook Wohnbau GmbH Ferienvermietung Augustenstr. 8, 18055 Rostock	8 FW	2 bis 6	Du/WC	ja	ja	49 bis 100	1 bis 3	1	Kü	ja	ja	ja	nein	ab 65,-	ab 95,-	ab 85,-	10	Gehobene Ausstattung, Kinderausstattung, Balkon oder Terrasse, einige Wohnungen mit Meerblick, PKW-Stellplatz, nur 500 m bis zum Strand. Teilweise Hunde erlaubt, teilweise mit WLAN
<b>Ferienwohnung »Dorie«</b> Kliffstraße 21 18211 Ostseebad Nienhagen	C2	Mobil: (0172) 3027684 Frau Martina Schröter schroeter.ostsee@web.de	1 FW	4 + 2	Bad/WC	nein, aber Parterre	ja	75	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 89,-	ab 110,-	ab 89,-	11	Gehobene Ausstattung, Kabel-TV, Radio, DVD, CD, WLAN frei, ebenerdig mit möblierter Terrasse, 150 qm Liegewiese mit Strandkorb, 250 m zum Strand mit barrierefreiem Zugang, Waschmaschine, Geschirrspüler, Abstellraum für Fahrräder, Grill möglich, Bettwäsche/ Handtücher möglich: 12,- €/p.P., Endreinigung: einmalig 55,- €

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO/ FH / App. / Suiten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küchlein / Kf / Kamin / Kze / Kofen / Kofen / Kze	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustier erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro UN in €			Bilderzettel / Seite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachtsaison		
<b>Ferienwohnung Christine Drewes-Krapp</b> Hofstraße 3b 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-drewes-krapp.de	D3	Tel. (038203) 84029 Mobil (0172) 3890170 krapp@kup.gmbh	1 FW	2	DU/WC	nein	nein	32	1	1	Kü	ja	ja	nein	nein	60,-	70,-	60,-	11	Ruhige Lage, Terrasse, separater Eingang, gehobene Ausstattung, TV, WLAN kostenlos, Fahrradverleih, 400 m zum Strand, für 2 Erwachsene, Endreinigung 30,- €
<b>Ferienwohnungen Haus »Ingeborg«</b> Familie Ruß Strandstraße 38 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-russ.de	C2	Tel. (038203) 81857	1 FW 1 FW	3 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	32 25	1 1	1 + Essecke	Kn Kn	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	60,- 50,-	70,- 60,-	60,- 60,-	11	Zum Teil mit Seeblick und Balkon, TV, Sitzecke, WLAN
<b>Ferienwohnung Familie Hellmuth</b> <b>Ferienwohnung »Ostseeblick«</b> Seeblick 14/6 18211 Ostseebad Nienhagen www.ferienwohnungstseeblick.de	G2	Tel. (03944) 353431 Fax (03944) 350396 Eike.Hellmuth@t-online.de	1 FW	2 + 2	DU/WC	nein	nein	64	1	1	Kze	ja	ja	nein	nein	ab 72,-	a.A.	a.A.	14	2 Balkone mit Meerblick, Top - Ausstattung
<b>Ferienwohnungen Haus Höfer</b> Höfer, Erika Doberaner Straße 17 b 18211 Ostseebad Nienhagen nienhagen-ostseebad.net/ gastgeber/43-ferienwohnungen	D4	Tel. (038203) 84163 Mobil (0152) 08717701 guenther.hoefler@t-online.de oder erika.hoefler@gmx.de	1 FW 1 FW	2 + 2 2 + 1	DU/WC DU/WC	nein nein	ja ja	39 36	1 1	1 1	Kze Kze	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	ab 47,- ab 42,-	ab 55,- ab 50,-	ab 47,- ab 42,-	11	800 m zum Strand, Fahrräder, Sat-TV, WLAN frei, Balkon, Sitzecke im Pavillon, Grillen möglich, Endreinigung 20,- €, Bettwäsche 8,- €/p.P., Handtücher inkl.
<b>Ferienhaus »Kehr Wieder«</b> Schöppe-Zittwitz, Birgit & Dr. Zittwitz, Wieland Rosenweg 2a 18211 Ostseebad Nienhagen	C3	Tel.: (030) 9162283 Mobil (0177) 3252971 birgit.schoeppe@gmx.de	1 FH	8	Du/WC/ Bad WC	ja	ja	130	4	1	Kü	ja	ja	nein	nein	195,-	220,-	170,-	14	Ferienhaus für max. 8 Personen, ruhige Lage am Gespensterwald, 300 m zum Strand, WLAN kostenfrei, 4 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Kamin, 2 Bäder, Garten, Terrasse, Grill, behindertengerecht
<b>Ferienwohnung Lipsia</b> Dirk Neiding Doberaner Straße 22a 18211 Ostseebad Nienhagen www.ferienwohnung-ostsee-lipsia.de	D4	Mobil (0175) 2921970 info@ferienwohnung-ostsee-lipsia.de	1 FW	4	Du/WC	nein	ja	62	1	1	Kü	ja	ja	nein	nein	80,-	110,-	65,-	14	Kinderfreundlich, strandnah, WLAN, Garten, PKW-Stellplatz, Endreinigung einmalig 85,- €
<b>Haus am Meer</b> <b>Ferienwohnungen für Frauen</b> Am Meer 3 18211 Ostseebad Nienhagen www.HausamMeer-Nienhagen.de	B2	Tel. (038203) 73570 Fax (038203) 735729 info@HausamMeer-Nienhagen.de	5 App.	2 + 2	DU/WC	nein 1 App.	ja	40	1	1	Kze	ja	ja	ja 1 App.	nein	85,-	100,-	70,-	9	Ferienwohnungen für Frauen, 5 separate Bungalows mit Terrasse, unmittelbar am Meer, direkt am Gespensterwald, weitläufiger idyllischer Garten, Parkplatz, WLAN kostenlos
<b>Ferienpark Ostseebad Nienhagen</b> Strandstraße 14 - 14a 18211 Ostseebad Nienhagen OstseeTraum Ferienwohnungen GmbH Büro Nienhagen: im Ferienpark Nienhagen, Haus »Passat« Büro Börgerende: An der Waterkant 8 18211 Börgerende (Tel. 038203/ 775570, Fax: 775572) www.ostseeTraum-ferienwohnungen.de	C3	Tel. (038203) 775570 info@ostseeTraum-ferienwohnungen.de	26 FW	2 bis 6	DU/WC	nein	ja	ab 34	1 bis 2	1	Kn	ja	ja	teilweise	nein	ab 59,-	ab 89,-	ab 39,-	17	Neuwertige Ferienwohnungen, hochwertige Ausstattung, 1 - 2 Schlafzimmer, für 1 - 6 Personen, teilweise Haustiere erlaubt, teilweise kostenfreies WLAN, alle Wohnungen mit Fußbodenheizung, Balkon oder Terrasse und einem Außenstellplatz pro Wohnung, Fahrradstellmöglichkeit, ca. 350 m bis zum Strand, ab 39,- € zzgl. Endreinigung.
<b>Landhaus PHILIPP</b> Jagdweg 10 18211 Ostseebad Nienhagen	C6	Tel. (038203) 81460 Mobil (0177) 4681012 post@landhaus-philipp.de www.landhaus-philipp.de	4 FW	4 (+2) 2 (+2) 2 (+2) 2 (+2)	Du/WC Du/WC Du/WC Du/WC	nein nein nein nein	ja ja ja ja	56 52 58 58	1 1 1 1	1 1 1 1	Kze Kze Kze Kze	ja ja ja ja	ja/frei ja/frei ja/frei ja/frei	nein nein nein nein	nein nein nein nein	ab 89,- ab 89,- ab 89,- ab 89,-	149,- 149,- 149,- 149,-	ab 89,- ab 89,- ab 89,- ab 89,-	9	Ruhig gelegene, neuwertige Ferienwohnungen, komfortabel und gemütlich, alle Parterre mit separaten Eingängen und Terrassen, alle FeWo mit Wohnküche (Schlafcouch), Schlafzimmer (Doppelbett) und modernem Duschband, alle FeWo allergikerfreundlich (Nichtraucher, keine Haustiere), gehobene Ausstattung: vollwertige Küche, Smart-TV, WLAN frei, Insektengitter, Flächenheizung, passive Klimaanlage, Parkplatz am Grundstück mit Ladestation für E-Mobile. Preise inkl. Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher
<b>Ferienwohnung Familie Poschmann</b> Strandstraße 27 b 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-poschmann.de	C3	Tel. (038203) 81353 ostsee@fewo-poschmann.de	1 FW	2	DU/WC	nein	ja	30	1	kombi- nierter Wohn- /Schlaf- raum	Kü	ja	ja	nein	nein	53,- bis 68,-	83,-	53,- bis 83,-	nein	separater Eingang, TV, Sitzecke im Garten, 150 m zum Strand, Wellnessangebote im Haus, kostenloses WLAN

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO/ FH / App. / Süten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küchle / Kp / technische / Kze / Kbbeneale	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro ÜN in €			Bildanzei-Geite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachtsaison		
<b>Ferienwohnung »Sonnenstrahl«</b> Tucht, Monika Kliffstraße 42 18211 Ostseebad Nienhagen	D3	Tel. (02331) 588158 Fax (02331) 739829 mo.tucht@gmail.com	1 FW	2	Bad/WC	nein	n.V.	52	1	1	Kü	ja	ja	Hunde ja	nein	ab 50,-	80,-	ab 50,-	10	Südbalkon, Kabel-TV, Internet kostenlos, ca. 400 m zum Strand, Kinderhochstuhl a.A., WLAN frei. Endreinigung einmalig 55,- €. WICHTIG: Kontakt per Mail oder telefonisch. Zuschlag: 1 Hund einmalig 40,- €
<b>Ferienwohnung Tietsche</b> Kliffstraße 27 18211 Ostseebad Nienhagen	C2	Mobil (0152) 01767754 Frau Kerstin Flügel kerstinflugel@icloud.com	1 FW	2 + 2	Bad/WC	nein	ja	53	1	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 70,-	ab 90,-	ab 70,-	nein	Gehobene Ausstattung, Kabel-TV, Radio, DVD, CD, WLAN frei, Balkon, teilweise Meerblick, 230 m zum Strand mit barrierefreiem Zugang, Bettwäsche/Handtücher möglich (13 € p.P.), Abstellraum für Fahrräder, Endreinigung einmalig 55,- €
<b>Ferienwohnungen Villa »Erika«</b> Familie Helmut Juerß Strandstraße 30 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostsee-fewo-nienhagen.de	C2	Tel. (038203) 865-0 Fax (038203) 865-16 Mobil (0176) 24437367 info@ostsee-fewo-nienhagen.de	2 FW 2 FW 4 FW	2 4 4	DU/WC DU/WC DU/WC	nein nein nein	ja ja ja	30 52 56	1 2 2	1 1 1	Kze Kze Kze	ja ja ja	ja ja ja	ja	ja, 12,50€ / Pers.	59,- 66,- 72,-	82,- 89,- 97,-	59,- 66,- 72,-	16	Separater Eingang, Sat-TV, DSL / WLAN, Frühstücks- und Gemeinschaftsraum, Tischtennis, Aufbettung 5,- €, z.T. mit Meerblick, 1 Minute zum Strand
<b>Ferienwohnung Wegner</b> Christiane Wegner Am Gespensterwald 3 18211 Ostseebad Nienhagen www.ferienwohnungwegner.de	C5	Tel. (038203) 84009 wegner-ostseebad@t-online.de	1 FW	3	DU/WC	nein	nein	55	1	1	Kü	ja	nein	nein	nein	80,-	80,-	80,-	nein	Helle, modern eingerichtete Wohnung im Souterrain, separater Eingang, Südterrasse, Nichtraucher, Bettwäsche & Handtücher inklusive, 40,- € Endreinigung
<b>Ferienwohnung »Wellenkieker«</b> Jana & Karsten Alberts Strandstraße 31 18211 Ostseebad Nienhagen www.traum-ferienwohnungen.de/376772/	C2	Mobil (0176) 56578757 Wellenkieker.Nienhagen@gmail.com	1 FW	4	DU/WC	nein	ja	58	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 83,-	ab 103,-	ab 70,-	16	Moderne Maisonette-Wohnung über 2 Etagen, Balkon und Studioschlafzimmer mit Meerblick, 150 m zum Hauptstrand, WLAN, Sat-TV, Nichtraucher, Parkplatz, Fahrradstellplatz abschließbar, Kinderausstattung, Reisebett auf Anfrage, Küche mit Spülmaschine, Duschbad mit WM, Trockner im Haus
<b>Ferienwohnungen Zwingenberger</b> Am Meer 2 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseebad-nienhagen/gastgeberzwingenberger	B2	Tel. (038203) 81004	1 FW 1 FW	2 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	37 33	1 1	1 1	Kü Kze	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	55,- 52,-	60,- 57,-	55,- 52,-	16	Direkt am Meer, separater Eingang, beides Souterrain-Wohnungen, Nichtraucher, sonnige Sitzcken im Garten, Preise incl. Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher, WLAN
<b>Ferienhäuser »Lachmöwe« und »Silbermöwe«</b> Bungalowsiedlung Alte Schule, Schulweg 8/9 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseebad-nienhagen.de	F2	Tel. (038203) 81163 info@ostseebad-nienhagen.de	2 FH baugleich, hintereinander	je 4 2 Aufb. mögl.	je 2 Bäder: je 1x Bad/WC je 1 x DU/WC	nein	ja	je 70	je 2	je 1	Kü	ja	ja	nur in der Silber- möwe	nein	ab 80,-	ab 100,- Juli/August ab 130,-	ab 80,-	15	gemütlich, zweigeschossig, Wohnküche, 2 Bäder, 2 Schlafzimmer, große Münzsauna, Geschirrspüler, Waschmaschine, Terrasse, Parkplatz am Haus. Mit Hund 125,- €, 160 m zur Treppe Ost-Strand, direkt am Ostseeküsten-Radweg, 700 m zum Hauptstrand, ruhig gelegen



## Unser Freizeitzentrum

In der Strandstraße 16, hinter der KITA, befindet sich unser Freizeitzentrum. Die meisten öffentlichen Veranstaltungen des Ostseebades, wie z.B. Ausstellungen, Konzerte, Filmabende, finden hier statt. Das Gebäude wird zudem intensiv von den Vereinen der Gemeinde genutzt und kann darüber hinaus auch von Einheimischen und Gästen für private Feiern gemietet werden. Ausgestattet ist unser Freizeitzentrum, im Ort auch FZZ genannt, mit einem großen Raum (mit Leinwand) für die Nutzung von max. 55 Personen, und zwei kleineren Räumen sowie einer vollausgestatteten Küche und einem großzügigen Sanitärbereich. Informationen zu den Mietkonditionen und zur Verfügbarkeit erhalten Sie in der Kurverwaltung, außerdem kann man sich auf unserer website unter „Gemeinde Freizeitzentrum“ die Benutzungs- und Entgeltordnung, die Entgelttabelle und weitere Informationen herunterladen.

Auf der zum Freizeitzentrum gehörenden Festwiese (mit Freilichtbühne) finden die Großveranstaltungen des Ortes (Gespensterwaldfest, Feuerwehrfest etc.) statt.



## Unser Bewegungsparcours

„Luft und Bewegung sind die eigentlichen geheimen Sanitätsräte“ – erkannte schon Theodor Fontane. Beide Gesundheitsfaktoren zusammen zu führen, ist uns mit sechs Trainingsgeräten unseres Bewegungsparcours gelungen. Neben dem Gespensterwald kann unser Ostseebad dann ein weiteres Alleinstellungsmerkmal für sich verbuchen, denn wo gibt es schon einen Outdoorgeräte-Park mit Meerblick. Finden kann man den Bewegungsparcours auf der Strandkorbwiese, hinter dem „Strandrestaurant“, am Europäischen Radwanderweg E9. Die playfit-Geräte decken alle Bewegungsfunktionen ab: Kraft, Kreislauf, Beweglichkeit/Dehnen, Koordination/Gleichgewicht, Auflockerung und Muskeltraining. Unsere Geräte sind nach physiotherapeutischen Maßstäben ausgewählt und repräsentieren einen Querschnitt der Trainingsmöglichkeiten.



**Beintrainer:** kräftigt die Beinmuskulatur und fördert die Beweglichkeit



**Ganzkörpertrainer:** aktiviert und kräftigt alle wichtigen Muskelgruppen



**Rückentrainer:** fördert die Beweglichkeit der Wirbelsäule, lockert die Rücken- und trainiert die Bauchmuskulatur



**Bauch-/Rückenstation:** trainiert Bauch- und die gesamte Rückenstreckmuskulatur



**Beinpresse:** trainiert Bein-, Gesäß-, Bauch- und Rumpfmuskulatur



**Ruderggerät:** trainiert Arme, Schultern, Rücken, Beine.

## Unser Park am Teich

Noch im letzten Jahrhundert gehörte ein Spaziergang durch einen Kurpark mit Pavillon, Sitzbänken und Bäumen zum täglichen Gesundheitsprogramm der „Sommerfrischler“. Eine kleine Variante eines solchen „Kurparks“ befindet sich mit dem „Park am Teich“ heute an der Strandstraße/Ecke Am Waldrand.

Nienhäger Einwohner und Gäste können hier ein wenig verweilen und die Ruhe genießen.



## ■ HIER IST WAS LOS



### Veranstaltungen im Ostseebad Nienhagen

Unser Veranstaltungsangebot wird immer wieder von unseren Gästen und Einwohnern gelobt, denn nahezu ganzjährig gibt es hier große und kleine Events. Dank des hauptsächlich ehrenamtlichen Engagements der ortsansässigen Vereine und Privatpersonen, der guten Zusammenarbeit der Akteure, und unserer Gäste, die mit ihrer Kurabgabe die Finanzierung unterstützen, können wir ein abwechslungsreiches Programm für unsere großen und kleinen Besucher anbieten.

Zu den festlichen Höhepunkten zählen in jedem Jahr die Osterfeuer, die Sonnenwendfeuer (Sommersonnen- und Wintersonnenwendfeuer), das Feuerwehrfest (am dritten Juli-Wochenende), das Gespensterwaldfest (am dritten August-Wochenende) und das Countryfest.

In den letzten Jahren haben sich weitere Publikumsliebhaber, wie z.B. die Vorstellungen des Wolfhager Figurentheaters, das Trio „Pasternack“, die Filmabende, Konzerte und Nachtwächterrundgänge des Kulturvereins oder die morgendliche Strandgymnastik mit Renate Möller, etabliert.

### ■ Veranstaltungstipps 2025

19. April	Osterfeuer
03. Mai	Sandburgenwettbewerb
21. Juni	Sommersonnenwendfeuer
25.-27. Juli	Feuerwehrfest
02. August	Countryfest
15.-17. August	Gespensterwaldfest
14. September	Apfelfest
20.-21. September	Nienhäger Festwiesen
20. Dezember	Wintersonnenwendfeuer

### ■ Veranstaltungstipps 2026

17.-19. Juli	Feuerwehrfest
14.-16. August	Gespensterwaldfest

Die Veranstaltungen finden abhängig von der Durchführbarkeit statt. Es besteht keine Gewähr. Die aktuellen Veranstaltungen und den Veranstaltungskalender finden Sie unter [www.ostseebad-nienhagen.de](http://www.ostseebad-nienhagen.de) und in der Kurverwaltung.



